

Kooperatinės bendrovės ARKU kredito unijos paskolų komiteto 2019 m. veiklos **Ataskaita**

Kooperatinės bendrovės ARKU kredito unijos paskolų komitetą sudaro trys nariai: komiteto pirmininkas Julija Stankutė, nariai Giedrė Janušauskė ir Tomas Degutis. Šie nariai buvo išrinkti 2018-10-24 įvykusiame neeiliniame pakartotiniame narių susirinkime ketverių metų kadencijai.

Paskolų komitetas savo veikloje vadovaujasi LR Kredito unijų įstatymu, Kooperatinės bendrovės ARKU kredito unijos įstatais, visuotinio narių susirinkimo, valdybos nutarimais, patvirtintu paskolų komiteto darbo reglamentu, kreditų suteikimo ir administravimo, Fizinio/juridinio asmens kreditingumo nustatymo, Kreditų pagal priemonę VSF išdavimo ir administravimo, garantijų suteikimo tvarkomis, paskolų vertinimo ir specialiųjų atidėjinių (atidėjimų) paskoloms sudarymo taisyklėmis, skolinimo kredito unijos vadovams ir su vadovais artimais ryšiais susijusiais asmenimis.

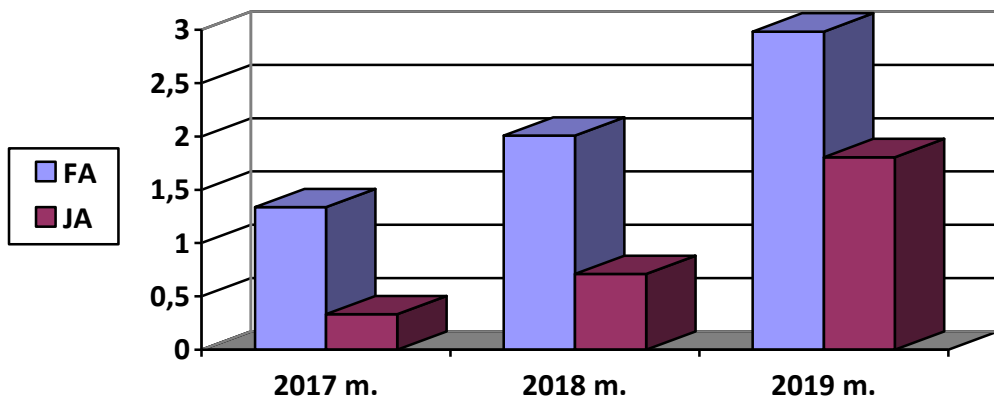
Paskolų komitetas 2019 m. posėdžiavo 74 kartus. Posėdžių metu buvo svarstyti paskolų prašymai, finansinės būklės įvertinimai, įvairūs kreditų gavėjų prašymai, paskolų palūkanų dydžio nustatymai, susipažįstama ir taikomos atnaujintos tvarkos ir taisyklės.

2019 m. gruodžio mėn. 31 d. duomenimis kredito unija turėjo 262 kredito gavėjus iš kurių: 172 fiziniai ir 90 asocijuoti nariai. Iš viso kredito gavėjai turėjo 316 kreditų iš jų: fizinių asmenų 220 sąskaitų, juridinių asmenų 96 sąskaitos.

Paskolų portfelio likutis 2019 m. gruodžio mėn. 31 d. buvo 4 mln. 790 tūkst. Eur. Fizinių asmenų (FA) kreditai sudarė 2 mln. 984 tūkst., o juridinių asmenų (JA) 1 mln. 806 tūkst.

Metinis paskolų portfelio augimas nuo 2017 m. matomas pateikiamoje lentelėje.

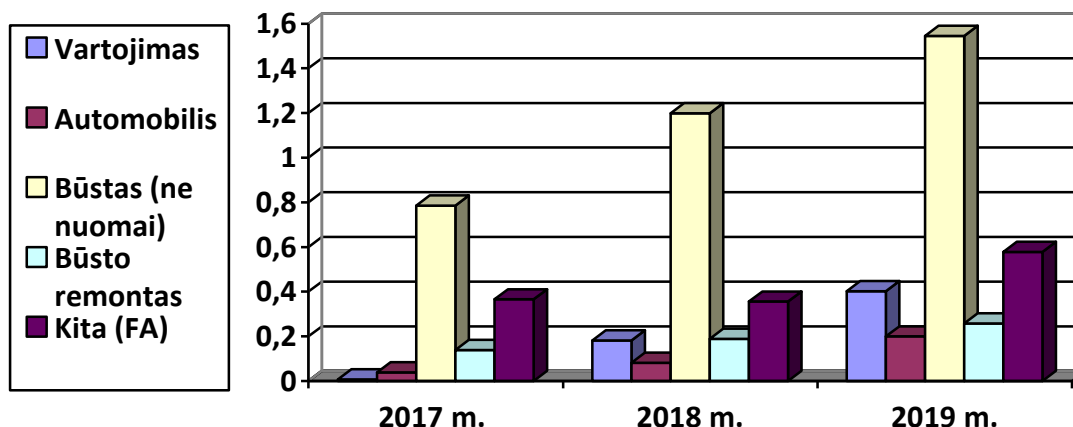
Milijonai, EUR



Analizuojant fizinių asmenų kreditų bendrą portfelį 2019 m. gruodžio 31d., didžiąją dalį (53 kreditai) sudaro kreditai būsto įsigijimui (1 mln. 546 tūkst. Eur) t. y. šiek tiek daugiau nei pusę visų fizinių asmenų kreditų (51,81 proc.). Kitą dalį fizinių asmenų kreditų sudaro kreditai vartojimui (403 tūkst. Eur), automobiliui (200 tūkst. Eur), būsto remontui (258 tūkst. Eur) ir kitos paskirties (577 tūkst. Eur). Kitos paskirties kreditus sudaro fizinių asmenų kreditai smulkiam verslui, refinansavimui, visom kitom prieš tai neįvardintoms fizinio asmens reikmėms.

Apačioje lentelėje matoma 2017, 2018, 2018 metų fizinių asmenų paskolų portfelio dinamika pagal paskirtį.

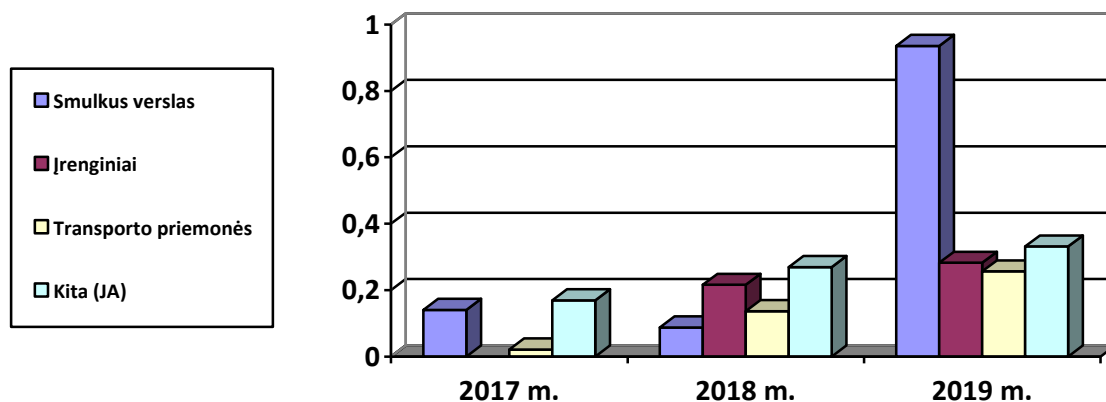
Milijonai, EUR



Analizuojant juridinių asmenų bendrą portfelį 2019 m. gruodžio 31d., kreditų didžiąją dalį (935 tūkst. Eur) sudaro kreditai smulkiam verslui iš viso 45 kreditai, 283 tūkst. Eur kreditų įrangai, 257 tūkst. Eur transporto priemonėms, likę 331 tūkst. Eur pasiskirstę juridinių asmenų apyvartinėms lėšoms, pastatų ir žemės sklypų pirkimui bei kt. Verta atkreipti dėmesį, kad ARKU kredito unija aktyviai dirbo pagal priemonę „Verslumo skatinimo fondas 2014-2020, finansuojamas iš Europos socialinio fondo“ (VSF2). Unija per 2019 m. išdavė 51 lengvatinių kreditų pagal šią priemonę, todėl užėmė lyderės poziciją Lietuvos mastu.

Lentelėje apačioje vaizduojama juridinių asmenų 2017-2019 metų kreditų pagal paskirtį dinamika.

Milijonai, EUR



Kredito unija taip pat skolino fiziniams asmenims išduodama kredito kortelės MasterCard (maksimali galima suma iki 6 tūkst. Eur) bei juridiniams asmenims suteikdama kredito linijos produktą. Per 2019 m. buvo išduotos 9 kredito kortelės bei atidarytos dvi kredito linijos esamiems

kredito unijos nariams. Bendras kredito kortelių turėtojų įsipareigojimas unijai 2019 m. gruodžio mėn. 31 dieną siekė 5 tūkst. Eur, o kredito linijų 30 tūkst. Eur.

Per 2019 m. paskolų komitetui buvo pateiktos ir apsvarstytos 189 fizinių ir juridinių asmenų paraiškos. Pritarta 164 kreditų paraiškoms iš jų: 111 fiziniams ir 53 juridiniams asmenims. Kredito gavėjams buvo iškeltos sąlygos, kurias įvykdžius, ir patvirtinus valdybai, paskolos buvo išduotos.

Paskolų portfelis lyginant su 2018 m. padidėjo 56,93 proc. t. y. 2 mln. 78 tūkst. Eur. Kreditai fiziniams asmenims padidėjo 976 tūkst. Eur., juridiniams asmenims 1 mln. 95 tūkst., kredito kortelių ir kredito linijų įsipareigojimai išaugo 7 tūkst. Eur.

182 kredito gavėjai priklausė standartinės rizikos grupei, 30 - galimos rizikos, 19 - padidintos rizikos, 11 – abejotinos ir 30 nuostolingos grupėms.

Per 2019 metus buvo nurašytos 3 paskolos už 32,77 tūkst. Eur. 19,27 tūkst. Eur juridinio asmens kredito išieškojimo galimybės nėra. Iškelta tyčinio bankroto byla. Nustatyta, kad įkeisto turto nėra. Fizinių asmenų kreditų, bendroje sumoje 13,50 tūkst. Eur, išieškojimas vykdomas antstolių kontoroje. 2019 m. nutrauktos (į nuostolį nenurašytos) 3 paskolų sutartys, iš kurių dvi kredito sutartys - juridinio asmens, pagal kurias vykdomas išieškojimas iš įkeisto turto, vienos fizinio asmens kredito sutarties mokėjimai atsistatė. Ankstesniais metais nurašytų ar nutrauktų kreditų vykdomas priverstinis išieškojimas arba skolininkai moka dalimis.

Kredito unijoje pastebima padidinta finansinė rizika dėl vėluojančių paskolų. Kredito unijos paskolų portfelio rizika metų pabaigoje siekė 13,69 proc. Fizinių asmenų kredito rizika sudaro 9,65 proc., juridinių asmenų 4,04 proc. Fizinių asmenų paskolų rizika pasiskirsčiusi taip: kreditai su įkeistu nekilnojamuoju turtu sudaro 6,85 proc. kreditų rizikos, kreditai su laidavimu, kilnojamo turto įkeitimu arba be užtikrinimo priemonės 2,8 proc. Kredito unijos siektina paskolų rizikos rodiklio riba daugiau nei 30 d. pradelstų paskolų santykis su paskolų portfeliu < 5 proc. Lyginant su 2018 metais rizika padidėjo 0,92 proc. punktu (buvo 12,77 proc.).

Su problemineis skolininkais nuolat dirbama, rezultatas patenkinamas, mokėjimai vykdomi dalinai, vykdomas priverstinis išieškojimas. 2019 m. gruodžio mėn. 31 d. kreditų gavėjų įsiskolinimas siekė beveik 147 tūkst. Eur.

2019 m. gruodžio mėn. 31 d. paskolų užtikrinimui buvo pateiktos šios užtikrinimo priemonės žemiau nurodytomis bendromis vertėmis pagal grupę:

4 mln. 964 tūkst. Eur - gyvenamųjų patalpų įkeitimas;

1 mln. 575 tūkst. Eur – paskolos, užtikrintos fizinio ar juridinio asmens garantija arba laidavimu;

1 mln. 55 tūkst. Eur – Komercinis transportas, ŽŪ technika ir lengvieji automobiliai;

416 tūkst. Eur – Invegos garantija;

366 tūkst. Eur – kitos negyvenamos, administracinės patalpos, kitas nekilnojamas turtas;

336 tūkst. Eur – prekių atsargų, mašinų ir įrengimų įkeitimas.

219 tūkst. Eur - žemės ūkio paskirties žemės įkeitimas;

Per 2019 m. Kredito unija uždirbo 298 tūkst. Eur palūkanų pajamų iš paskolų bei kitos veiklos pajamų iš paskolų administravimo mokesčių 55 tūkst. Eur. Delspinigių pajamos sudarė šiek tiek daugiau kaip 12 tūkst. Eur.

Paskolų komiteto pirmininkas
2020-03-20

Julija Stankutė

Patvirtinta pakartotiniame visuotiniame narių susirinkime
2020-04-02 protokolas Nr.02/2020

Susirinkimo pirmininkas